OBECNÍ ÚŘAD STRÁNÍ
Na Kopci 321, Strání 687 65
tel.: 572 695 210, www.strani.cz

ČÍSLO JEDNACÍ: OUSTR/50/2025
VYŘIZUJE: Luzarová
TEL: 572 695 210
E – MAIL: obec@strani.cz
DATUM: 8.1.2025

Sdělení o poskytnutí informací a rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti

Obecní úřad Strání (dále jen „Obecní úřad") jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon"), obdržel žádost od , dat. nar. , s trvalým bydlištěm , , ID datové schránky , která byla doručena datovou schránkou dne 25. 12. 2024 a je zaevidovaná pod spisovým č.j.: 1052/2024.

Doručená žádost obsahovala žádost o poskytnutí informací podle informačního zákona o poskytnutí:

1.kopie nájemních smluv, které prokazují nájemní vztah mezi vlastníky pozemků, kteří mají své předzahrádky na pozemku Obce Strání, p.č.6224/163 k. ú . Strání.
Parcela č. 6224/163 je v územním plánu vedena jako plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných plocha od roku 2017, kdy byl vydán nový územní plán obce Strání. Navíc se ani při změně územního plánu č. 1 využití plochy p. č. 6224/163 nijak nezměnilo. Tito vlastníci parcel č.st. 1031,1439,1198,1197,1196,1195,1194,1193,1192,1191,1190,1189,1188,1187,1186,1104, vše k. ú. Strání mají umístěnou předzahrádku na p.č.6224/163 ve vlastnictví Obce Strání.

2.celkovou částku za vybraný nájem od majitelů předzahrádek na obecním pozemku. Celková výměra plochy předzahrádek umístěných na obecním pozemku je cca 1550 m2.

3. kopie znaleckých posudků, kterými byla stanovena cena pozemku, na základě které potom byly stanoveny ceny za pronájem pozemků jednotlivým vlastníkům.

K Vaší žádosti ad bod 2 Obecní úřad **poskytuje** ve smyslu Informačního zákona **následující informace:** celková částka za nájem od majitelů předzahrádek na obecním pozemku činí 0 Kč.

Současně

vydává Obecní úřad v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 a § 20 odst. 4 písm. a) informačního zákona ve spojení s ustanovením § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") toto

R O Z H O D N U T Í,

kterým se k žádosti , dat. nar. , s trvalým bydlištěm , , ID datové schránky , o poskytnutí informací dle bodu 1 a 3, žádosti podle § 15 ve spojení § 11 písm. b) informačního zákona, **odmítá poskytnutí informací**, jelikož požadované informace nemá.

Odůvodnění:

Obecní úřad Strání obdržel datovou schránkou dne 25.12.2024 od , dat. nar. , s trvalým bydlištěm , , ID datové schránky , žádost o poskytnutí informací podle informačního zákona, a to informace o:

1. kopie nájemních smluv, které prokazují nájemní vztah mezi vlastníky pozemků, kteří mají své předzahrádky na pozemku Obce Strání, p.č.6224/163 k. ú . Strání.
Parcela č. 6224/163 je v územním plánu vedena jako plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných plocha od roku 2017, kdy byl vydán nový územní plán obce Strání. Navíc se ani při změně územního plánu č. 1 využití plochy p. č. 6224/163 nijak nezměnilo. Tito vlastníci parcel č.st.1031,1439,1198,1197,1196,1195,1194,1193,1192,1191,1190,1189,1188,1187,1186,1104, vše k. ú. Strání mají umístěnou předzahrádku na p.č.6224/163 ve vlastnictví Obce Strání.

2. celkovou částku za vybraný nájem od majitelů předzahrádek na obecním pozemku. Celková výměra plochy předzahrádek umístěných na obecním pozemku je cca 1550 m2.

3. kopie znaleckých posudků, kterými byla stanovena cena pozemku, na základě které potom byly stanoveny ceny za pronájem pozemků jednotlivým vlastníkům.

Výrokem tohoto rozhodnutí bylo odmítnuto poskytnutí informací ad bod 1 a 3 z důvodu neuzavření nájemních smluv mezi Obcí Strání a vlastníky pozemků, kteří mají své předzahrádky na pozemku Obce Strání, p.č.6224/163 k. ú. Strání. Obecní úřad nedisponuje požadovanými nájemními smlouvami, ani posudky kterými by byla stanovena cena pozemků a z důvodu neexistence požadované informace, není tedy možno žádosti o poskytnutí informace dle bodu č. 1 a 3 vyhovět.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat, podle ustanovení §16 informačního zákona, odvolání ke Krajskému úřadu Zlínského kraje ve Zlíně, odbor právní a Krajský živnostenský úřad, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení, prostřednictvím Obecního úřadu Strání, Na Kopci 321, 687 65 Strání, který toto rozhodnutí vydal.

Antonín Popelka
starosta obce Strání

Datovou schránkou
Obecní úřad Strání
Na Kopci 321
68765 Strání

Ve Strání 25.12.2024

Žádost o poskytnutí informace dle zákona o svobodném přístupu k informacím (106/1999 Sb.)

V souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí těchto informací:

1.kopie nájemních smluv, které prokazují nájemní vztah mezi vlastníky pozemků, kteří mají své předzahrádky na pozemku Obce Strání, p.č.6224/163 k. ú . Strání.

Parcela č. 6224/163 je v územním plánu vedena jako plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných plocha od roku 2017, kdy byl vydán nový územní plán obce Strání. Navíc se ani při změně územního plánu č. 1 využití plochy p. č. 6224/163 nijak nezměnilo.

Tito vlastníci parcel č. st.1031,1439,1198,1197,1196,1195,1194,1193,1192,1191,1190,1189,1188,1187,1186,1104, vše k. ú. Strání mají umístěnou předzahrádku na p.č.6224/163 ve vlastnictví Obce Strání.

2.celkovou částku za vybraný nájem od majitelů předzahrádek na obecním pozemku. Celková výměra plochy předzahrádek umístěných na obecním pozemku je cca 1550 m2.

3. kopie znaleckých posudků, kterými byla stanovena cena pozemku, na základě které potom byly stanoveny ceny za pronájem pozemků jednotlivým vlastníkům.

Je velmi zarážející, že Obec Strání za dobu od vyhlášení jak nového územního plánu v roce 2017, tak také od vyhlášení nového katastrálního operátu, tj. od roku 2022 do dnešního dne, nebyla schopna jako dobrý hospodář tuto oblast p.č.6224/163 dát do pořádku. V rámci obnovy katastrálního operátu mohla nechat vytýčit tyto pozemky jednotlivým vlastníkům a rozparcelovat na jednotlivé předzahrádky, které by následně mohla transparentně prodat jednotlivým vlastníkům, kteří mají tyto předzahrádky na pozemku Obce Strání.

Vzorem k rozparcelování jim mohla být p. č. 6222/80, kdy po obnově katastrálního operátu z této parcely byly vyměřeny p. č. 6222/84 a 6222/85, vedené dosud v územním plánu, jako plocha krajinné zeleně.

Děkuji.